Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar - Unidad de Gestión Catastral - Observatorio Inmobiliario Catastral (OIC)

Nivel territorial	DIVIPOLA	Departamento	Municipio	Año	Zona	Inmuebles	Transacciones	Avalúos	Ofertas	Nivel del índice	Índice de intensidad	Intensidad de la dinámica
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Total	10035	1347			Básico	0,003980441	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Total	1631	102			Básico	0,000458654	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Total	3659	233			Básico	0,001039156	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Total	5639	223			Básico	0,001386697	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Total	4495	175			Básico	0,001100404	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Total	4585	159			Básico	0,001091489	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Total	1658	22			Básico	0,000336433	Baja
Municipal	54398	Norte de Santander	La Playa	2023	Total	2141	86			Básico	0,000526832	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Total	4043	104			Básico	0,000904568	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Total	8537	485			Básico	0,002335144	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Total	4967	430			Básico	0,001592419	Baja
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Total	10035	1347	16		Intermedio	0,002558549	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Total	1631	102	6		Intermedio	0,000235836	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Total	3659	233	4		Intermedio	0,00061079	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Total	5639	223	5		Intermedio	0,000840287	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Total	4495	175	8		Intermedio	0,000659774	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Total	4585	159	1		Intermedio	0,00063854	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Total	1658	22	5		Intermedio	0,000153859	Baja
Municipal	54398	Norte de Santander	La Playa	2023	Total	2141	86	3		Intermedio	0,000273836	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Total	4043	104	2		Intermedio	0,000518615	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Total	8537	485	17		Intermedio	0,001486474	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Total	4967	430	5		Intermedio	0,000974421	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Total	4495	175	8	1	Completo	0,0004589	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Total	8537	485	17	2	Completo	0,001238661	Baja
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Urbano	4797	1067			Básico	0,00267043	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Urbano	199	6			Básico	4,29325E-05	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Urbano	926	46			Básico	0,000246082	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Urbano	2770	167			Básico	0,000793834	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Urbano	2248	83			Básico	0,000556113	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Urbano	2579	106			Básico	0,000656562	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Urbano	223	8			Básico	5,07681E-05	Baja
Municipal	54398	Norte de Santander	La Playa	2023	Urbano	500	41			Básico	0,000157682	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Urbano	752	18			Básico	0,000166842	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Urbano	3095	344			Básico	0,001149052	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Urbano	1342	76			Básico	0,000374144	Baja
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Urbano	4797	1067	4		Intermedio	0,001790374	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Urbano	199	6	1		Intermedio	1,91814E-05	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Urbano	926	46	10		Intermedio	0,00032861	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Urbano	2770	167	1		Intermedio	0,000508969	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Urbano	2248	83	1		Intermedio	0,000354018	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Urbano	2579	106	4		Intermedio	0,000478503	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Urbano	223	8	2		Intermedio	4,39478E-05	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Urbano	752	18	2		Intermedio	0,000119707	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Urbano	3095	344	4		Intermedio	0,000799311	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Urbano	1342	76	6		Intermedio	0,000333506	Baja

Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Urbano	2248	83	1	1	Completo	0,000250046	Baja
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Rural	5238	280			Básico	0,053329386	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Rural	1432	96			Básico	0,015333265	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Rural	2733	187			Básico	0,029513201	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Rural	2869	56			Básico	0,02503685	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Rural	2247	92			Básico	0,021629104	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Rural	2006	53			Básico	0,018063377	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Rural	1435	14			Básico	0,011879731	Baja
Municipal	54398	Norte de Santander	La Playa	2023	Rural	1641	45			Básico	0,014828548	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Rural	3291	85			Básico	0,0296144	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Rural	5442	141			Básico	0,049053232	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Rural	3625	354			Básico	0,0436714	Baja
Municipal	54003	Norte de Santander	Ábrego	2023	Rural	5238	280	8		Intermedio	0,053727406	Baja
Municipal	54109	Norte de Santander	Bucarasica	2023	Rural	1432	96	5		Intermedio	0,018635097	Baja
Municipal	54128	Norte de Santander	Cáchira	2023	Rural	2733	187	4		Intermedio	0,026804317	Baja
Municipal	54206	Norte de Santander	Convención	2023	Rural	2869	56	5		Intermedio	0,025721562	Baja
Municipal	54245	Norte de Santander	El Carmen	2023	Rural	2247	92	5		Intermedio	0,023254752	Baja
Municipal	54250	Norte de Santander	El Tarra	2023	Rural	2006	53	1		Intermedio	0,011257241	Baja
Municipal	54344	Norte de Santander	Hacarí	2023	Rural	1435	14	5		Intermedio	0,016017241	Baja
Municipal	54398	Norte de Santander	La Playa	2023	Rural	1641	45	3		Intermedio	0,013543662	Baja
Municipal	54670	Norte de Santander	San Calixto	2023	Rural	3291	85	3		Intermedio	0,024442127	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Rural	5442	141	13		Intermedio	0,062123764	Baja
Municipal	54800	Norte de Santander	Teorama	2023	Rural	3625	354	5		Intermedio	0,039703223	Baja
Municipal	54720	Norte de Santander	Sardinata	2023	Rural	5442	141	13	2	Completo	0,04997688	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Total	5389	313			Básico	0,001646974	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Total	5410	724			Básico	0,002326623	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Total	5450	279			Básico	0,001794562	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Total	5417	418			Básico	0,002231388	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Total	5446	420			Básico	0,002053786	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Total	5470	267			Básico	0,001707433	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Total	5483	549			Básico	0,001834126	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Total	5588	1290			Básico	0,003151726	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Total	5588	559			Básico	0,001911479	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Total	5389	313	15,5		Intermedio	0,001836993	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Total	5410	724	15,5		Intermedio	0,002683694	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Total	5450	279	15,5		Intermedio	0,005059562	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Total	5417	418	15,5		Intermedio	0,005691964	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Total	5446	420	15,5		Intermedio	0,004617591	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Total	5470	267	15		Intermedio	0,001508441	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Total	5483	549	13		Intermedio	0,001214101	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Total	5588	1290	20		Intermedio	0,002061058	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Total	5588	559	14		Intermedio	0,001202665	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Urbano	3536	145			Básico	0,000981989	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Urbano	3541	501			Básico	0,001604077	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Urbano	3548	136			Básico	0,00107312	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Urbano	3508	224			Básico	0,001380513	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Urbano	3509	112			Básico	0,001005123	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Urbano	3519	87			Básico	0,000919887	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Urbano	3521	315			Básico	0,001165323	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Urbano	3554	607			Básico	0,001716702	Baja

Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Urbano	3554	269			Básico	0,001110723	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Urbano	3536	145	1		Intermedio	0,000883966	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Urbano	3541	501	1		Intermedio	0,001346165	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Urbano	3548	136	1		Intermedio	0,000770178	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Urbano	3508	224	1		Intermedio	0,001010101	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Urbano	3509	112	1		Intermedio	0,000721923	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Urbano	3519	87	1		Intermedio	0,000624917	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Urbano	3521	315	1		Intermedio	0,000772335	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Urbano	3554	607	1		Intermedio	0,001127995	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Urbano	3554	269	1		Intermedio	0,000715556	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Rural	1853	168			Básico	0,024223292	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Rural	1869	223			Básico	0,024311003	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Rural	1902	143			Básico	0,023701628	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Rural	1909	192			Básico	0,02420398	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Rural	1937	308			Básico	0,030876542	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Rural	1951	180			Básico	0,025995128	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Rural	1962	234			Básico	0,024795735	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Rural	2034	683			Básico	0,045143941	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Rural	2034	290			Básico	0,028335844	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2015	Rural	1853	168	10		Intermedio	0,034985181	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2016	Rural	1869	223	10		Intermedio	0,031449688	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2017	Rural	1902	143	10		Intermedio	0,031365069	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2018	Rural	1909	192	10		Intermedio	0,030882828	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2019	Rural	1937	308	10		Intermedio	0,035662499	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2020	Rural	1951	180	13		Intermedio	0,047211696	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2021	Rural	1962	234	9		Intermedio	0,014179471	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2022	Rural	2034	683	12		Intermedio	0,059481907	Baja
Municipal	20614	Cesar	Río de Oro	2023	Rural	2034	290	6		Intermedio	0,030712189	Baja

Fuente: IGAC